



TOM I – egz. nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

UMOWA NR /1/4242MZI/2026/2503024/1 UM. CRU KR07164/25

OBI/42/2503024

OBIEKT

Przyłącze kablowe nN 0,4kV
kategoria obiektu XXVI

LOKALIZACJA

Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, 222/6
obręb 0210, jednostka ewidencyjna 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski

INWESTOR

ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku
Ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

BRANŻA

ELEKTRYCZNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

USŁUGI ELEKTRYCZNE KRZYSZTOF JUST
KOŚCIUSZKI 21E/48 ; 63-400 OSTRÓW WLKP

Branża ELEKTRYCZNA	Imię Nazwisko	Numery uprawnień	podpis
PROJEKTANT	KRZYSZTOF JUST	WKP/0175/POOE/09 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr. inż. Krzysztof Just uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09
PROJEKTANT			

Ostrów Wielkopolski, marzec 2026

Usługi Elektryczne Krzysztof Just
ul. Kościuszki 21E/48, 63-400 Ostrów Wlkp.
biuro@ueki.pl T +48732043246
NIP 622-220-48-06 REGON 250922450

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r. poz. 88).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starosta Ostrowski, al. Powstańców Wielkopolskich 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:ENERGA OPERATOR S.A. Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU.....

Kraj:POLSKA..... Województwo:POMORSKIE.....

Powiat:GDAŃSKI..... Gmina:GDAŃSK.....

Ulica:MARYNARKI POLSKIEJ..... Nr domu:130..... Nr lokalu:

Miejscowość:GDAŃSK..... Kod pocztowy:80-557... Poczta:GDAŃSK.....

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:KRZYSZTOF JUST.....

Kraj:POLSKA..... Województwo:WIELKOPOLSKIE.....

Powiat:OSTROWSKI..... Gmina:OSTRÓW WIELKOPOLSKI.....

Ulica:KOŚCIUSZKI..... Nr domu:21E.... Nr lokalu:48.....

Miejscowość: OSTRÓW WIELKOPOLSKI Kod pocztowy: 63-400, Poczta: OSTRÓW WLKP.

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): ...biuro@uekj.pl.....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ...732 043 246.....

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Budowa przyłącza kablowego nN

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 20.03.2026

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: wielkopolskie.....

Powiat:Ostrowski..... Gmina:miasto Ostrów Wielkopolski.....

Ulica:Magnoliowa..... Nr domu:

Miejscowość: ...Ostrów Wielkopolski..... Kod pocztowy:63-400.....

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 301701_1 / 0210 / 222/5, 222/6

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 - ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
 - ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☐

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....  25.07.2023

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Spis treści

A)	STRONA TYTUŁOWA.....	1
B)	ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH	2
C)	SPIIS TREŚCI.....	4
1.	TEMAT.....	5
2.	ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	5
3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	6
4.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE	7
5.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	10
6.	UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR SA PZT – NIE DOTYCZY	15
7.	ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	16
8.	UZGODNIENIA BRANŻOWE – NIE DOTYCZY	22
9.	DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	22
10.	MPZP/DECYZJA LOKALIZACYJNA – NIE DOTYCZY	25
11.	STAN ISTNIEJĄCY.....	25
12.	ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY	25
13.	LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY.....	25
14.	STACJA TRANSFORMATOROWA SN/NN – NIE DOTYCZY	25
15.	LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY	25
16.	OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY	25
17.	PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY	25
18.	PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)	25
19.	OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY.....	26
20.	OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORAMTOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY	26
21.	OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN.....	26
22.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN – NIE DOTYCZY	26
23.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY	26
24.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN	26
25.	OBLICZENIA TECHNICZNE	27
26.	OPINIA GEOTECHNICZNA.....	28
27.	ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM.....	28
28.	KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	28
29.	INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	28
30.	OCHRONA KONSERWATORSKA.....	29
31.	OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
32.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	31
33.	ZESTAWIENIE MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE	31
34.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	32

35.	SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	33
36.	INNE RYSUNKI – NIE DOTYCZY	34
37.	INFORMACJE O PLANIE BIOZ.....	34

1. TEMAT

Przyłącze kablowe nN 0,4kV, Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, 222/6.

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Tematem opracowania jest wykonanie elektroenergetycznego zasilania obiektu: budynek mieszkalny projektowany w miejscowości: Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, zgodnie z warunkami przyłączenia znak P/25/072968. Projektowane urządzenia lokalizowane są na działkach nr: 222/5, 222/6. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w szczególności: N SEP-E-003, N SEP-E-004, PN-E-05100, PN-E-05125. Instalowana aparatura, osprzęt, przewody i kable winny posiadać stosowne atesty i certyfikaty.

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych z (linii SN: nazwa przyłączonej do GPZ: nazwa) lub (stacji o nr ruchowym: numer:)

Wymiana pojedynczego słupa SN:	Typ	ilość
Linia napowietrzna SN:	Typ	dł. trasy/ dł. całkowita
Rozłącznik napowietrzny SN:	Typ	ilość
Linia kablowa SN:	Typ	dł. trasy/ dł. całkowita
Mufy kablowe	MP-DM120	1
Głowice kablowe	Typ	ilość
Ograniczniki przepięć	Typ	ilość
Złącze kablowe SN:	Typ	ilość
Stacja transformatorowa SN/nn:	Typ	ilość
Transformator:	moc	ilość
Wymiana pojedynczego słupa nn	Typ	ilość
Linia napowietrzna nn:	Typ	obwód
Dł. trasy/ dł. całkowita		
Przyłącze napowietrzne:	Typ	ilość
Dł. trasy/ dł. całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
Szafka pomiarowa	Typ	ilość
Przyłącze/a kablowe:	NA2XY4x120mm ²	1
Dł. trasy/ dł. całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
	obw. nr 6	

Szafka pomiarowa

KRSN-00/2F-NH2/2R-NH00/F

1

Linia kablowa nn: _____ Typ _____ obwód _____

Dł. trasy/ dł. całkowita _____

Kablowa rozdzielnica szafowa: _____ Typ _____ ilość _____

Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: _____ Typ _____ ilość _____

Przecisk _____ Długość _____ ilość _____

Przewiert _____ Długość _____ ilość _____

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany oświadczam, że w/w projekt jest kompletny w rozumieniu „Prawo Budowlane” (Dz.U. 2022 poz. 88) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz.1609). Projekt został wykonany zgodnie z umową, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami, normami i standardami ENERGA OPERTAOR SA oraz zasadami wiedzy technicznej, i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Oświadczam, że zostały uzyskane niezbędne zgody właścicieli działek, na których zaprojektowano budowę urządzeń elektroenergetycznych, prawo własności zostało sprawdzone z danymi w księgach wieczystych.

Oświadczam, że wypełniono obowiązek informacyjny RODO.

Projektant	Nr uprawnień	podpis
mgr inż. Krzysztof Just	WKP/0175/POOE/09	mgr. inż. Krzysztof Just 



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-94/2009

Poznań, dnia 10 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Kazimierz Just

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

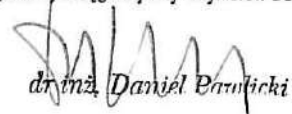
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof, Kazimierz Just jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Prądnicki

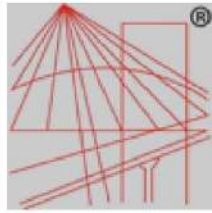
Otrzymują:

1. Pan Krzysztof, Kazimierz Just

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JYA-8C2-PTI *

Pan Krzysztof Kazimierz Just o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0390/08

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-21 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Zlecenie inwestora: umowa /1/4242MZI/2026/2503024/1 UM. CRU KR07164/25, OBI/42/2503024
- 2) Wizja lokalna
- 3) Warunki techniczne: P/25/072968
- 4) Uzgodnienia branżowe
- 5) Obowiązujące przepisy i normy

Numer P/25/072968

Miejscowość Ostrów
Wielkopolski

Data 15-09-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa
gm. Ostrów Wielkopolski, działka numer 222/5
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Ostrów Pld [02006]
Linia 15 kV Linia Nr 06002 - Skalmierzyce KZN [SN2-02006/02]
Stacja SN/nn Ostrów Wlkp Olchowa [20218]
Obwód nn Ostrów Wielkopolski Jaśminowa (14) [NN2-20218/06]
Obiekt Obwód [nN] Ostrów Wielkopolski Jaśminowa (14) [NN2-20218/06]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania w kierunku instalacji odbiorczej, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
- wykonać przyłącze kablowe o przekroju 120mm² poprzez wpięcie się przelotowo w ist. linię kablową YAKY 4x120mm² kierunek złącze kablowe 6/1 na działce 219/11 do szafki pomiarowej jednolicznikowej na działce 222/5, przy granicy pasa drogowego.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- wybudować instalację odbiorczą od miejsca przyłączenia, dostosowaną do mocy przyłączeniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Ostrów Płd
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.
- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Koncepcję projektowanego zasilania elektroenergetycznego należy uzgodnić w RD Ostrów Wielkopolski w przypadku rozbieżności z trasą projektowanego zasilania przedstawioną na planie graficznym, stanowiącym załącznik do warunków przyłączenia. Dokumentację techniczną przyłącza należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji w Ostrowie Wlkp. Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy uwzględnić realizację zadania w technologii PPN (Prace Pod Napięciem).
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
- ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

18. Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Matuszewski Patryk
OPRACOWAŁ
tel. 62 500 24 70

Kierownik
Działu Przyłączeń
Mariusz Glonek
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Zamenhofs 2, 63-400 Ostrów Wielkopolski

155/6

155/6

219/11

219/12

6/1

YAKY 4x120

YAKY 4x120

219/11

14

220/7

220/7

220/7

220/7

222/5

222/5

P1-RS

1/1

20218

223/2

223/2

223/2

KXS 4x120

2397765

- wykonać przyłącze kablowe o przekroju 120mm² poprzez wpięcie się przelotowo w ist. linie kablówką YAKY 4x120mm² kierunku złącze kablowe 6/1 na działce 219/11 do szafki pomiarowej jednolicznikowej na działce 222/5, przy granicy pasa drogowego - 10m.

Ostrów Wielkopolski, 03.12.2025

Znak: EOP/KW/4/2025/12/003579

Dot. Zmiany warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR SA

Nawiązując do umowy o przyłączenie nr P/25/072968 zawartej dnia 29-09-2025r. informujemy, iż zmianie ulegają zapisy w warunkach przyłączenia oraz umowy wynikające z konieczności zmiany zakresu realizacji projektowanego przyłącza dla obiektu: budynek mieszkalny - jednorodzinny, zlokalizowanym w miejscowości Ostrów Wielkopolski ul. Magnoliowa dz. 222/5 gm. Ostrów Wielkopolski zmianie ulegają zapisy w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej jak i umowy przyłączeniowej.

Zatem w celu przyłączenia obiektu: budynek mieszkalny - jednorodzinny, zlokalizowanym w miejscowości Ostrów Wielkopolski ul. Magnoliowa dz. 222/5 gm. Ostrów Wielkopolski zmieniają się zapisy warunków przyłączenia nr P/25/072968 z dnia 15-09-2025r. w punkcie nr 7.1.3.

7.1.3. Urządzenia nn:

- wykonać przyłącze kablowe o przekroju 120mm² poprzez wpięcie się przelotowo w ist. linie kablową YAKY 4x120mm² kierunku złącze kablowe 6/1 na działce 219/11 do kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej typu KRSN-P2 na działce 222/5, przy granicy pasa drogowego.

W przypadku akceptacji treści załączonego aneksu prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków aneksu. Prosimy nie wpisywać daty podpisania.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Z poważaniem

Kierownik
Działu Przyłączeń

Marcin Glapa

Załączniki:

Propozycja aneksu do umowy – 2 egz.

T + 48 62 500 22 10
F + 48 62 500 22 00

Regon 190275904-00043
NIP 583-000-11-90

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu
ul. al. Wolności 8, 62-800 Kalisz

operator.kalisz@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

PEKAO SA. nr konta: 38 1240 6292 1111 0010 3649 0117
Kapitał zakładowy/wpłacony: 1 356 110 400 zł



6. *UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR SA PZT – NIE DOTYCZY*

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

STAROSTA
OSTROWSKI

Ostrów Wielkopolski, dnia 2026-01-21

GGO.6630.22.2026

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.), w dniu 2026-01-21 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp. 16 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Anna Waligórska

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Inspektor w Wydziale Geodezji

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GGO.6630.22.2026
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia, napięcie 0.4 kV
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, 222/6
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	Usługi Elektryczne Krzysztof Just 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Kościuszki 21E/48

II. Stanowiska uczestników narady:

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Anco sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	Audio Systems s. c. Operator sieci MultiNET _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Energa-Operator SA Oddział w Ostrowie Wlkp. _____ Michał Duszyński	pozytywne z uwagami _____ Na obecnym etapie realizacji nie wnosi się uwag.
4.	Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	FIBERHOST S.A. _____ Julia Pakuła	pozytywne z uwagami _____ Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.01.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
6.	G.EN. Operator Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Gminny Zakład Komunalny w Sieroszewicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wlkp. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9.	Netia SA z siedzibą w Warszawie _____ Jerzy Urbański	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
10.	Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczykach _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

11.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu Janusz Wesołowski	pozytywne bez uwag Brak uwag
12.	Operator WSS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Julia Pakuła	pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.01.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
13.	Orange Polska SA 	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Odolanowie Mateusz Maciaszek	pozytywne bez uwag Brak uwag
15.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze Marek Bartkowiak	pozytywne bez uwag Brak uwag
16.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy Jerzy Kupczyk	pozytywne bez uwag Brak uwag
17.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy S.A. (sieci energ.) Sławomir Jędrzejewski	pozytywne bez uwag Brak uwag
18.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu sp. z o.o. Bartosz Żyżniewski	pozytywne bez uwag Brak uwag
19.	PKP Cargo Tabor 	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
20.	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o. 	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21.	PKP Polskie Linie Kolejowe SA 	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22.	PKP TELKOL Tomasz Grupa	nie dotyczy Nie dotyczy

23.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Andrzej Pakuła	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
24.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu _____ Monika Halińska	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
25.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrowie Wlkp _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27.	Przedsiębiorstwo Promax Sp. j. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
28.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gorzycach Wielkich _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
29.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji WODKAN SA _____ Aneta Nasiadek	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
30.	ROLKOM Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31.	Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Skalmierzycach _____ Katarzyna Rudowicz-Latajka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
32.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Raszkowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33.	Zakład Usług Komunalnych w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
34.	Zakład Usług Komunalnych w Przygodzicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
35.	Zapnet Karol Zapart Sp. j. w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina i Miasto Odolanów _____	nie dotyczy _____
	Waldemar Sacher	Nie dotyczy
2.	Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Urząd Gminy i Miasta Raszków _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4.	Urząd Gminy Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	Urząd Gminy Przygodzice _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6.	Urząd Gminy Sieroszewice _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Urząd Gminy Sośnie _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

III. Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

IV. Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

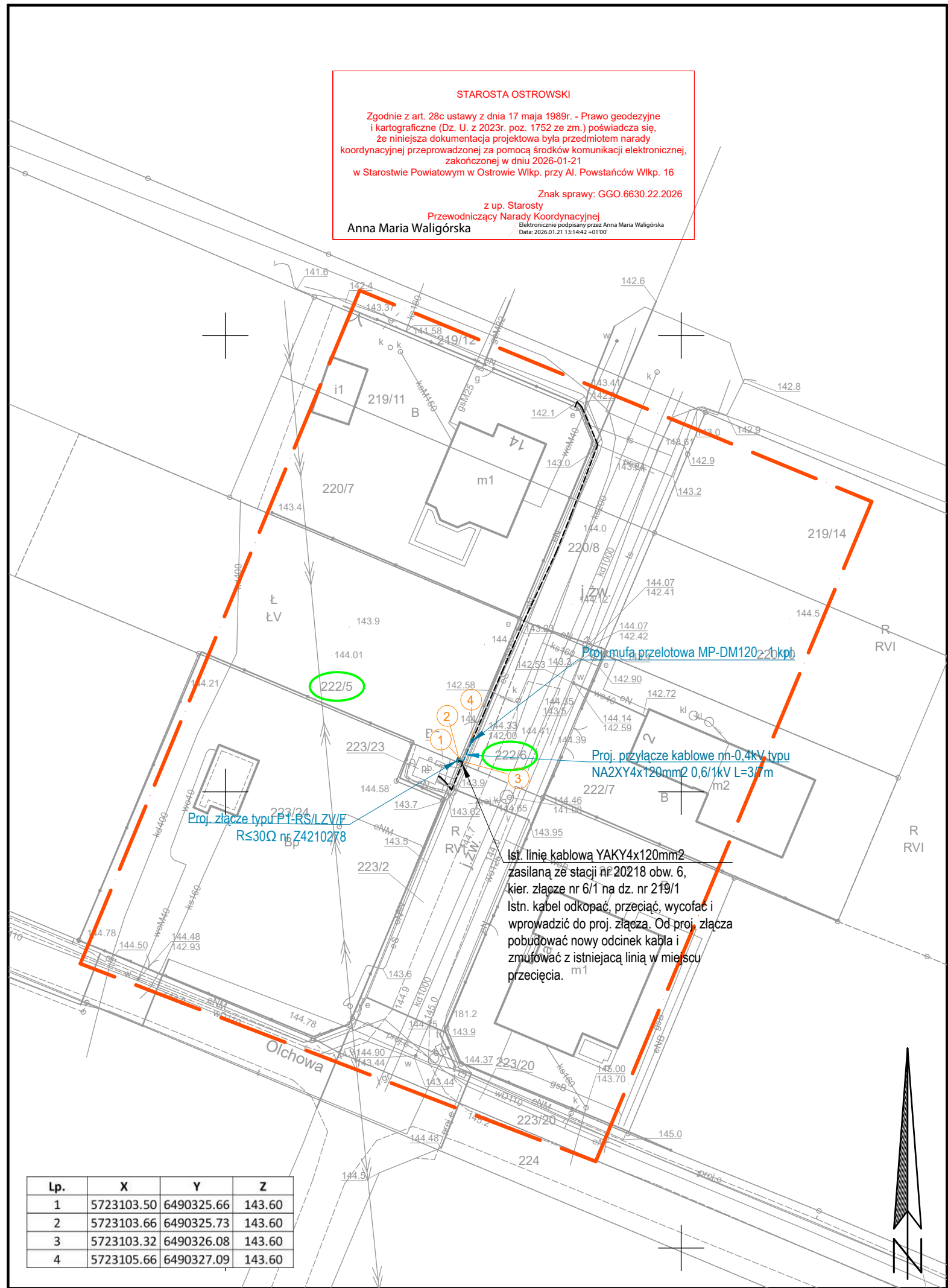
Protokolant narady koordynacyjnej

Anna Waligórska

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Anna Maria
Waligórska

Elektronicznie podpisany przez
Anna Maria Waligórska
Data: 2026.01.21 13:15:10 +01'00'



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: ostrowski
Jednostka ewidencyjna: 301701_1 - Miasto Ostrow Wielkopolski
Obręb ewidencyjny: 0210 - Ostrow Wielkopolski
Miejscowość: Ostrow Wlkp. ul. Magnoliowa
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GGO.6640.5995.2025
Numer księgi robót wykonawcy: 407g/2025
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" strefa 6
Nazwa układu wysokości: "PL-EVRF2007-NH"
Obszar aktualizacji: ————

Ostrow Wielkopolski, dnia: 19.12.2025 r.

Wykonawca

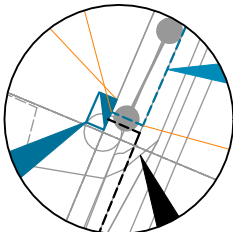
GEODEZJA
ul. Powstania Listopadowego 16
63-400 Ostrow Wielkopolski
tel. 503-72-74-62
NIP: 622-228-87-95 R-N: 300143747

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Kłakulak
upr. zaw. nr 18667



mgr inż. Krzysztof Just
Ostrow Wielkopolski, ul. Powstania Listopadowego 16, 63-400 Ostrow Wielkopolski
T. 732 043 246 biuro@geodezjaostrow.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Szczegół posadowienia złącza w skali 1:100

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	GGO.6640.5995.2025
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA ul. Powstania Listopadowego 16 63-400 Ostrow Wielkopolski REGON 300143747
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GGO.6640.5995.2025 23.12.2025
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Maciej Kłakulak upr. zaw. nr 18667

Legenda:

—	Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV NA2XY 4x120mm2 L=3m/7m
—	Proj. mufa przelotowa na MP-DM120 - 1kpl.
—	Projektowane złącze kablowe P1-Rs/LZV/F - 1kpl.

biuro projektowe Usługi Elektryczne Krzysztof Just ul. Kościuszki 21E/46 63-400 Ostrow Wielkop. T. 732 043 246 biuro@geodezjaostrow.pl	Plan zagospodarowania terenu do numeru zadania inwestycyjnego OBI/42/2503024 nr umowy: KR07164/25 /1/4242MZI/2026/2503024/1
inwestor ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	przedmiot projektu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4kV
projektant mgr inż. Krzysztof Just nr upr. WKPI0175POOE09	lokalizacja proj. obiektów Ostrow Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. 222/5
asystent projektanta mgr inż. Krzysztof Spala	nr proj. 4601 data 1.2026 skala 1:500 rys. nr E-01

8. **UZGODNIENIA BRANŻOWE – NIE DOTYCZY**

MZD.6301.012.2026.U13

9. **DECYZJE ADMINISTRACYJNE**

Ostrów Wielkopolski 26.01.2026r.

Ldz./2026

DECYZJA nr 12/UD/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 21 ust. 1a ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2025r poz. 889) oraz art. 104 i 107 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2025r., poz. 1691), z upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego **15.01.2026r.** przez:

ENERGA-OPERATOR SA

z siedzibą w Gdańsku

ul. Marynarki Polskiej 130

80-557 Gdańsk

w imieniu której występuje:

Usługi Elektryczne

Krzysztof Just

ul. Kościuszki 21E/48

63-400 Ostrów Wielkopolski

o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzenia: **przylącza kablowego** w pasie drogowym ulicy **Magnoliowej (do działki nr 222/5 obręb 0210)** w Ostrowie Wielkopolskim

zezwała się

na umieszczenie urządzenia: **przylącza kablowego** w pasie drogowym ulicy **Magnoliowej (do działki nr 222/5 obręb 0210)** w Ostrowie Wielkopolskim zgodnie z przedstawioną dokumentacją oraz przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykop zasypać piaskiem zagęszczając warstwami do wymaganego wskaźnika zagęszczenia
2. Odtworzenie istniejącej nawierzchni.
3. Roboty w pobliżu drzew prowadzić bez naruszania systemu korzeniowego.
4. Projektować w sposób umożliwiający późniejszą realizację/przebudowę nawierzchni bez konieczności przebudowywania infrastruktury.
5. W przypadku stwierdzenia kolizji przylącza z budową lub przebudową drogi lub chodnika, przylącze zostanie przebudowane staraniem i na koszt właściciela w terminie 3 tygodni od wezwania przez zarządcę drogi.
6. W przypadku nie umieszczenia w pasie drogowym urządzenia objętego niniejszą decyzją, przedmiotowa decyzja traci ważność w terminie 24 miesięcy od daty uprawomocnienia.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2025r., poz.1691 ze zmianami), odstępuje się od sporządzenia uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Urządzenie umieszczane w pasie drogowym winno być staraniem Inwestora zinwentaryzowane geodezyjnie.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego dołączyć należy zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Miejskiego Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały nr XVIII/208/2019 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych w Ostrowie Wlkp. na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu zostaną naliczone opłaty.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji można wnieść skargę do WSA w Poznaniu, w terminie 30 dni od jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Miejski Zarząd Dróg a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Ostrowa Wielkopolskiego
mgr inż. Marcin Wieruchowski
DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Ostrowie Wielkopolskim

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w Ostrów Wielkopolskim
Dokumentacja stanowi załącznik do decyzji

Nr
Podpis

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: ostrowski
Jednostka ewidencyjna: 301701_1 - Miasto Ostrów Wielkopolski
Obwód ewidencyjny: 0210 - Ostrów Wielkopolski
Miejscowość: Ostrów Wlkp. ul. Magnoliowa
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GGO.6640.5995.2025
Numer księgi robót wykonawcy: 407g/2025
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" strefa 6
Nazwa układu wysokości: "PL-EVRF2007-NH"
Obszar aktualizacji: ————

Ostrów Wielkopolski, dnia: 19.12.2025 r.

Wykonawca

GEODEZJA
ul. Powstania Listopadowego 16
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 503-72-74-62
NIP: 622-228-87-95 R-N: 300143747

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Kukulak
upr. zaw. nr 18667



mgr inż. Krzysztof Just
ul. Kosińskiego 215/48, 63-400 Ostrów Wlkp.
T. 732 043 246, biuro@geodazjaostrow.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Szczegół posadowienia złącza w skali 1:100

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych GGO.6640.5995.2025

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych Starosta Ostrowski

Wykonawca prac geodezyjnych **GEODEZJA**
ul. Powstania Listopadowego 16
63-400 Ostrów Wielkopolski
REGON 300143747

Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji GGO.6640.5995.2025
23.12.2025

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych Maciej Kukulak
upr. zaw. nr 18667

Legenda:

— — —	Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV NA2XY 4x120mm ² L=3m/7m
—	Proj. mufa przelotowa na MP-DM120 - 1kpl.
—	Projektowane złącze kablowe P1-Rs/LZV/F - 1kpl.

Lp.	X	Y	Z
1	5723103.50	6490325.66	143.60
2	5723103.66	6490325.73	143.60
3	5723103.32	6490326.08	143.60
4	5723105.66	6490327.09	143.60

10. MPZP/DECYZJA LOKALIZACYJNA – NIE DOTYCZY

11. STAN ISTNIEJĄCY

Projektowane przyłącze należy zasilic z istniejącej linii kablowej nn (NN2-20218/06) zasilanej ze stacji numer 20218 obwód nn numer 06 zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/NN – NIE DOTYCZY

15. LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

16. OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

18. PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)

Dla zasilania obiektu należy pobudować przyłącze kablowe nn kablem typu NA2XY4x120mm².

Projektuje się przecięcie istniejącej linii kablowej nn typu YAKY4x120mm² (NN2-20218/06) zasilanej ze stacji nr 20218 obw. nr 06, którą należy wprowadzić do projektowanego na działce nr 222/5, od strony pasa drogowego, złącza kablowego typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F. Z projektowanego złącza KRSN-P2 należy wyprowadzić projektowany kabel typu NA2XY4x120mm², który zmurować mufą przelotową typu MP-DM 120 z drugim końcem przeciętego kabla, zgodnie z planem sytuacyjnym rys. nr 1. Dla projektowanego złącza należy nadać numer eksploatacyjny nr Z4210278. Na końcu projektowanego i istniejącego kabla należy nałożyć palczatkę termokurczliwą nN.

Kable układać na 10 cm podsypce piasku w wykopie głębokości 80 cm. Po ułożeniu ponownie przykryć je 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego (bez kamieni, gruzu oraz innych ostrych elementów). Na warstwę gruntu ułożyć folię koloru niebieskiego. Projektowane kable prowadzone pod drogami nieutwardzonymi, pod wjazdami do posesji oraz na skrzyżowaniu z mediami układać w rurach osłonowych typu DVK110T koloru niebieskiego. Rury osłonowe, w których ułożony będzie kabel w ziemi należy uszczelnić po obu stronach uszczelniającymi mufoszczelnymi QSR 110. Przed ułożeniem i zasypaniem kabli należy wykonać badanie ciągłości żył oraz pomiar rezystancji izolacji. Po ułożeniu kabla w wykopie należy zawiadomić Pracownię Geodezyjną w celu wykonania inwentaryzacji kabla oraz Rejon Dystrybucji dla odbioru kabla przed zasypaniem. Zaprojektowano złącze zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym energii elektrycznej typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F. Projektowane złącza należy uziemić przy pomocy uziomów prętowych stalowych ocynkowanych. Wartość uziomu projektowanych złącz nie powinna przekraczać $R \leq 30 \Omega$.

Kabel należy opisać na słupie, w ziemi oraz w złączu kablowym na grawerowanych tabliczkach :

- NA2XY4x120mm² obwód 06 ze stacji 20218, (NN2-20218/06) Rok [rok budowy]

Tabliczki powinny zawierać następujące informacje: poziom napięcia, opcjonalnie numer linii, relacje linii (oba końce), typ i przekrój kabla, oznaczenie użytkownika, rok ułożenia. Tabliczki umieszczać co 10 m w terenie znacznie zurbanizowanym, miejskim – co 5m.

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN

Istniejąca linia nn chroniona jest od przepięć zainstalowanymi na linii i w stacji transformatorowej ogranicznikami przepięć.

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN – NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim (ochrona podstawowa):

- OBUDOWY, OSŁONY, UMIESZCZENIE POZA ZASIĘGIEM

Ochrona przy dotyku pośrednim (ochrona przy uszkodzeniu):

- SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA.

mgr. inż. Krzysztof Just

*uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09*

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

OBLICZENIA TECHNICZNE wg normy SEP-E-0002

DANE:

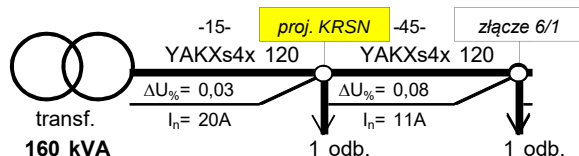
Przyjęta moc na jedno przyłączy: **7,0kW**
 Jako zabezpieczenie obwodowe w stacji transformatorowej uwzględniono bezpiecznik topikowy
 typu WT-1/F prąd znamionowy: **100A**

Stacja transformatorowa nr: **20218** 20218 [Ostrów Wlkp.ul.Olchowa]

Transformator o mocy: **160kVA** Obwód: **6**

GRAF SIECI ZASILAJĄCEJ:

20218



Spadek napięcia na końcu obwodu mniejszy od dopuszczalnego 10%

Spadek napięcia w projektowanym złączu mniejszy od dopuszczalnego 10%

PĘTLA ZWARCIA

	R[Ω]	X[Ω]
transformator	0,02000	0,04070
linia zasilająca	0,02941	0,00960
razem	0,04941	0,05030

Impedancja pętli zwarcia $Z = (R^2 + X^2)^{1/2} = 0,0705$
 Początkowy prąd zwarciaowy $I''_k = (0,8 \cdot 230) / Z = 2609,6A$
 Prąd wyłączeniowy $I_w = k \cdot I_{BN} = 280,0A$

gdzie:

$$I_{BN} = 100A$$

$$k = 2,8$$

Warunek samoczynnego wyłączenia zasilania dla zwarcia na końcu obwodu jest spełniony! $t < 5s$

SELEKTYWNOŚĆ ZABEZPIECZEŃ ZGODNIE Z NORMĄ PN-HD 60364

Wkładka B	Wkładka A	I_{nA}/I_{nB}
gF	gG	1:1
gG/gF	gG/gF	1:1,6
gG	gF	1:2,5
aM	gG	1:3

Warunek gF/gF :

$$\frac{I_{nA}}{I_{nB}} > 1,6$$

Wkładka w stacji	Wkładka na słupie	Wkładka w proj. złączu	Współczynnik selektywności I_{nA}/I_{nB}		
$I_{nST} [A]$	$I_{nRSA} [A]$	$I_{nZK} [A]$	gG/gF	gF/gF	gF/gG
100		50	2,5	1,6	1,0

Sprawdzanie warunku $I_{nST} \geq I_{nA}/I_{nB} \cdot I_{nZK}$ Warunek spełniony:

TAK

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Linie kablową nn zaliczono według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. Dz. U. z 2012 r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów. Na podstawie wykonanych w terenie wierceń stwierdzono występowanie warstw gruntów jednorodnych gliniastych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanych wykopów. W trakcie oględzin zewnętrznych terenu objętego planowaną inwestycją nie stwierdzono objawów niekorzystnych geologicznie. W związku z powyższym nie ma przeciwskażeń co do projektowanej inwestycji.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

Projektowane przyłącze prowadzone będzie w poboczu drogi na długości 3m. Istniejące rzędne terenu zawierają się od 144,41m do 144,2m, kabel układać na głębokości 0,7m licząc od poziomu gruntu. W drodze znajdują się również inne media w tym sieć wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna i gazowa, wszystkie zbliżenia i skrzyżowania należy wykonać zgodnie z zapisami w uzgodnieniach branżowych oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Wielkość powierzchni drogi zajmowanej przez projektowane urządzenia to:

$$3 \times 0,0349 = 0,1047 \text{ m}^2 \text{ pobocza drogi.}$$

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

W obrębie projektowanego przyłącza występują następujące kolizje i skrzyżowania:

- z drogą publiczną
- z ciekami wodnym
- z siecią gazową
- z siecią wodociągową i kanalizacyjną
- z siecią telekomunikacyjną

Przed wykonywaniem wykopów mechanicznych lub przewiertów/przecisków należy zlokalizować w terenie wszystkie media innych operatorów, w szczególności sieć gazową. Skrzyżowania i kolizje wykonać zgodnie z projektem, wytycznymi zarządców w/w urządzeń określonymi w decyzjach i uzgodnieniach branżowych pkt. 7, 8, 9 niniejszego projektu.

W przypadku niezgodności położenia sieci w terenie a mapą sprawę należy zgłosić do operatora niezgodnej sieci i inspektora nadzoru ENERGA OPERATOR celem dokonania koniecznych zmian trasy projektowanych urządzeń.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Do realizacji budowy projektowanych urządzeń niezbędne są działania związane z przycięciem/wygałęzieniem drzew. Prace wykonać zgodnie z wytycznymi ujętymi w procedurze „Zasady ochrony zieleni przy realizacji prac inwestycyjnych i remontowych w ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu”

30. OCHRONA KONSERWATORSKA



WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU

DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz

ul. Juliana Tuwima 10

tel. (62) 767 23 21

<http://poznan.wuoz.gov.pl/>

e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

adres do e-Doręczeń: AE:PL-16492-59057-JFGAW-23

Ka-WA.5183.233.2.2026

Kalisz, dn. 21.01.2026 r.

Pismo ogólne

Wysyłka tradycyjna

Krzysztof Just
Usługi Elektryczne

Krzysztof Just
Kościuszki 21E/48
63-400 Ostrów Wlkp.

W odpowiedzi na prośbę z dnia 13.01.2026 r. (data wpływu: 16.01.2026 r.) o opinię dla budowy przyłącza kablowego nN 0,4kV na terenie dz. nr 222/5, 222/6 obręb 0210, dla zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalnego projektowanego w m. Ostrów Wlkp., ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu, na rzecz Inwestora: ENERGA OPERATOR SA zs. w Gdańsku, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie zespołu stanowisk archeologicznych C oznaczonego w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Miasta Ostrowa Wlkp., jednak z uwagi na zakres planowanych prac, nie jest wymagane prowadzenie badań archeologicznych w trakcie realizacji inwestycji.

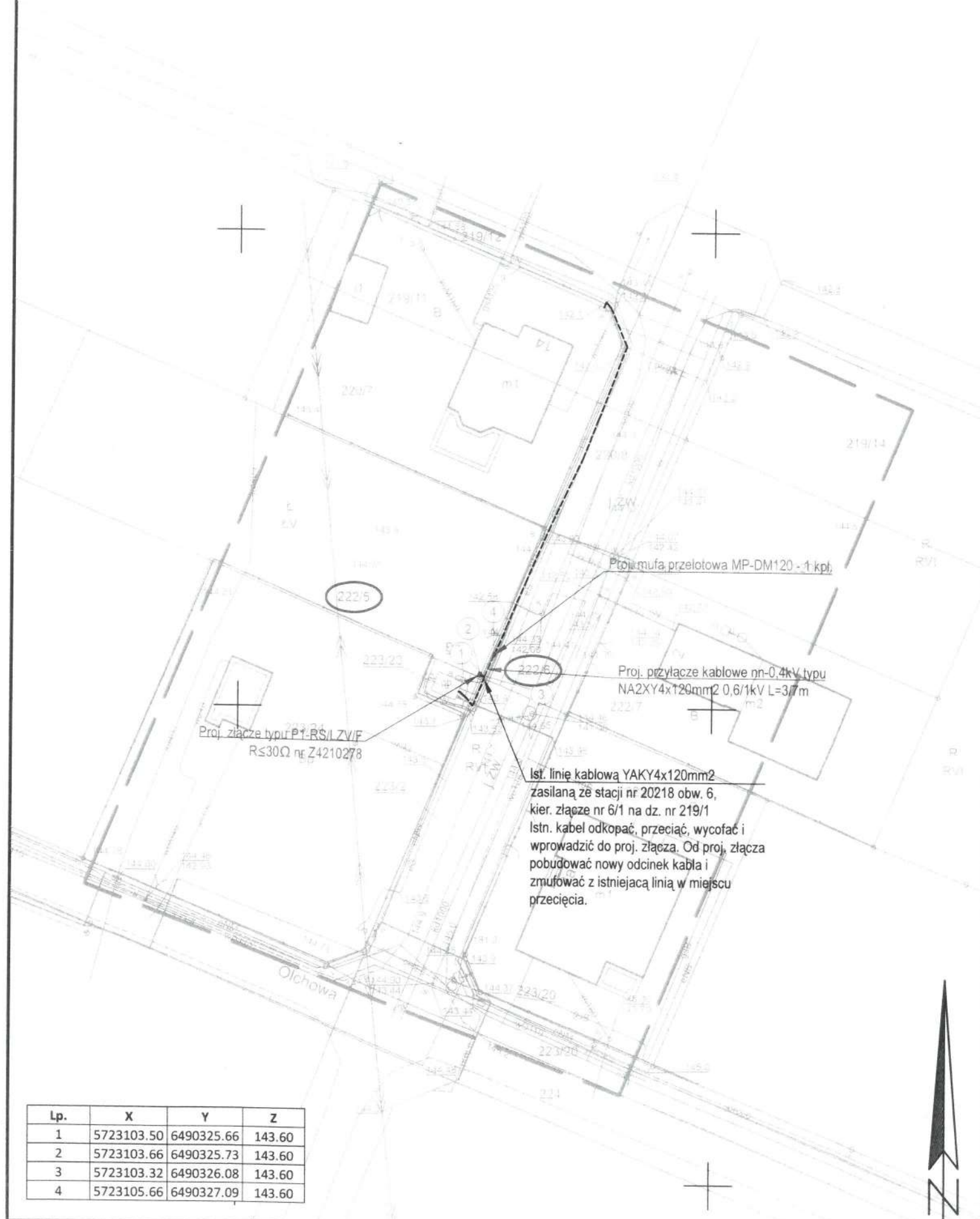
Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
[Podpis]
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu

Sprawę prowadzi: Aleksandra Bacdorf, st. inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych, tel. 62 767 23 21 w.34



Lp.	X	Y	Z
1	5723103.50	6490325.66	143.60
2	5723103.66	6490325.73	143.60
3	5723103.32	6490326.08	143.60
4	5723105.66	6490327.09	143.60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: ostrowski
Jednostka ewidencyjna: 301701_1 - Miasto Ostrów Wielkopolski
Obręb ewidencyjny: 0210 - Ostrów Wielkopolski
Miejscowość: Ostrów Wlkp. ul. Magnoliowa
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GGO.6640.5995.2025
Numer księgi robót wykonawcy: 407g/2025
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" strefa 6
Nazwa układu wysokości: "PL-EVRF2007-NH"
Obszar aktualizacji: — — —

Załącznik do pozwolenia na wykonanie pisma
nr. 14-MA-5183-233.2.2026
z dnia 21.01.2026 r.
[Signature]
mgr Tomasz Talar
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Ostrów Wielkopolski, dnia: 19.12.2025 r.

Wykonawca

GEODEZJA
ul. Powstania Listopadowego 16
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 503-72-74-62
NIP: 622-228-87-95 R-N: 300143747

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Krakulak
upr. zaw. nr 18667

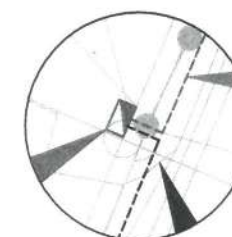


Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator prac geodezyjnych	GGO.6640.5995.2025
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA ul. Powstania Listopadowego 16 63-400 Ostrów Wielkopolski REGON 300143747
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GGO.6640.5995.2025 23.12.2025
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Maciej Krakulak upr. zaw. nr 18667

Legenda:

---	Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV NA2XY 4x120mm2 L=3m/7m
-	Proj. mufa przelotowa na MP-DM120 - 1kpl.
—	Projektowane złącze kablowe P1-Rs/LZV/F - 1kpl.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Szczegół posadowienia złącza w skali 1:100

biuro projektowe Usługi Elektryczne Krzysztof Just ul. Koszowa 21E/48, 63-400 Ostrów Wlkp. T. 732 043 240, biuro@uekjust.pl	Plan zagospodarowania terenu do numeru zadania inwestycyjnego OBI/42/2503024 nr umowy: KR07164/25 /1/4242MZI/2026/2503024/1
inwestor ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	przedmiot projektu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV
projektant mgr inż. Krzysztof Just nr upr. WPG10175POCE09	lokalizacja proj. obiektów Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. 222/5
asystent projektanta mgr inż. Krzysztof Spala	
nr proj. 4601	data 1.2026
skala 1:500	rys. nr E-01

31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotem opracowania jest wykonanie elektroenergetycznego zasilania obiektu: budynek mieszkalny projektowany w miejscowości: Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, zgodnie z warunkami przyłączenia znak P/25/072968.

Użyte na PZT oznaczenie projektowanych, podlegających rozbiórce oraz istniejących urządzeń i opisów:

kolor czarny – istniejące bez zmian,

kolor 0, 114, 153 (pogrubiony) – projektowane nn,

kolor czerwony (pogrubiony) – projektowane SN,

kolor 0, 114, 153 symbol X (skreślenie) – przeznaczone do rozbiórki nn,

kolor czerwony symbol X (skreślenie) – przeznaczone do rozbiórki SN,

32. OBSZAR ODDZIAŁ YWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie ustawy Prawo Budowlane; Dz.U. 2022 poz. 88.

Zasięg obszaru oddziaływania projektowanego obiektu zawiera się tylko i wyłącznie na działkach geodezyjnych, na których będzie budowany tj: Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, 222/6.

Całość prac wykonać zgodnie z N SEP-E-003, N SEP-E-004, PN-E-05100, PN-E-05125 oraz wytycznymi i standardami ENERGA OPERATOR SA.. Instalowana aparatura, osprzęt, przewody i kable winny posiadać atesty lub certyfikaty.

33. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

Lp.	Nazwa	Ilość	Jednostka miary
1.	Kable elektroenergetyczne NA2XY4x120 mm ²	7	m
2.	Złącze KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	1	kpl.
3.	Wkładka Bębenkowa Master Key-241	1	szt.
4.	Wkładka Master Key dla odbiorcy	1	szt.
5.	Wkładka topikowa szybka WTNH-00/gF 500V 50A	3	szt.
6.	Ogranicznik mocy ETIMAT-T 1P 32A	3	szt.
7.	Ogranicznik mocy ETIMAT-T 1P 25A	3	szt.
8.	Mufa przelotowa MP-DM 120	1	kpl.
9.	Zestaw uziemiający	1	kpl.
10.	Czteropalczatka 1kV SFEX4 70-150	2	szt.
11.	Bednarka FeZn25/4	2	m
12.	Zwieracz WTZ-2	6	szt.

mgr. inż. Krzysztof Just

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny WKP/0175/PO.OE/09

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: ostrowski
Jednostka ewidencyjna: 301701_1 - Miasto Ostrów Wielkopolski
Obręb ewidencyjny: 0210 - Ostrów Wielkopolski
Miejscowość: Ostrów Wlkp. ul. Magnoliowa
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GGO.6640.5995.2025
Numer księgi robót wykonawcy: 407g/2025
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" strefa 6
Nazwa układu wysokości: "PL-EVRF2007-NH"
Obszar aktualizacji:

Ostrów Wielkopolski, dnia: 19.12.2025 r.

Wykonawca

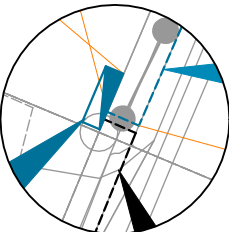
GEODEZJA
ul. Powstania Listopadowego 16
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 503-72-74-62
NIP: 622-228-87-95 R-N: 300143747

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Kłakulak
upr. zaw. nr 18667



mgr inż. Krzysztof Just
ul. Kościuszki 21E/46 63-400 Ostrów Wlkp.
T. 732 043 246 biuro@justk.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Szczegół posadowienia złącza w skali 1:100

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	GGO.6640.5995.2025
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA ul. Powstania Listopadowego 16 63-400 Ostrów Wielkopolski REGON 300143747
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GGO.6640.5995.2025 23.12.2025
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Maciej Kłakulak upr. zaw. nr 18667

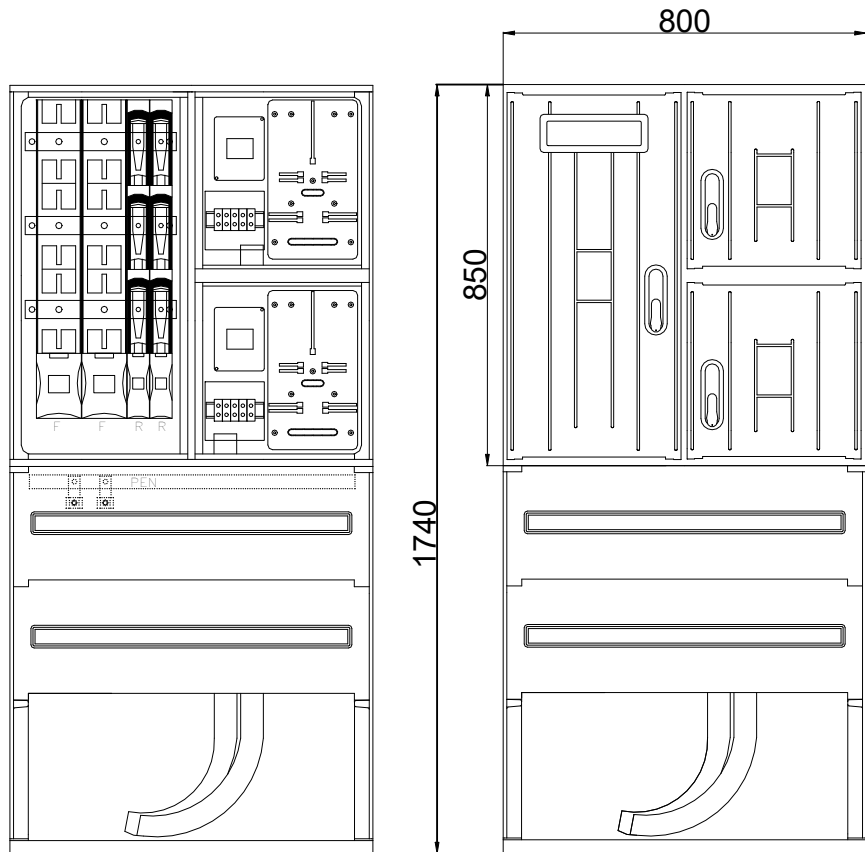
Legenda:

—	Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV NA2XY 4x120mm ² L=3m/7m
•	Proj. mufa przelotowa na MP-DM120 - 1kpl.
■	Projektowane złącze kablowe KRSN-P2 - 1kpl.

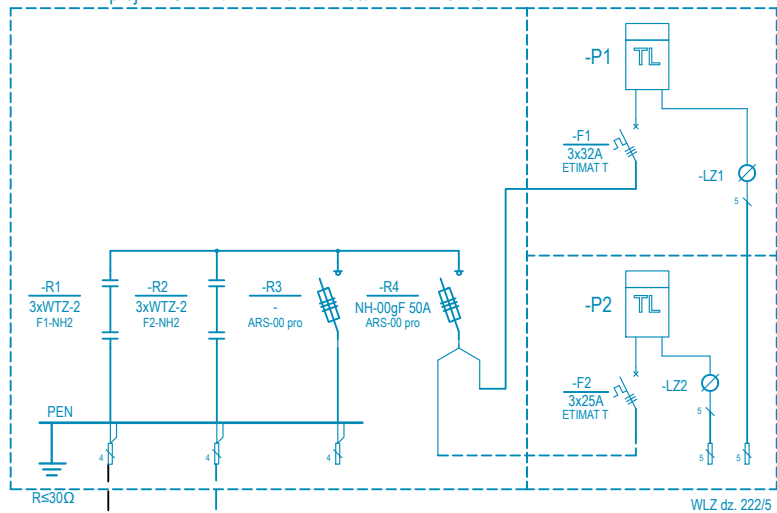
Lp.	X	Y	Z
1	5723103.50	6490325.66	143.60
2	5723103.66	6490325.73	143.60
3	5723103.32	6490326.08	143.60
4	5723105.66	6490327.09	143.60

biuro projektowe Usługi Elektryczne Krzysztof Just ul. Kościuszki 21E/46 63-400 Ostrów Wlkp. T. 732 043 246 biuro@justk.pl		Plan zagospodarowania terenu do numeru zadania inwestycyjnego OBI/42/2503024 nr umowy: KR07164/25 /1/4242MZI/2026/2503024/1
inwestor ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		przedmiot projektu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4kV
projektant mgr inż. Krzysztof Just nr upr. WKP0175POOE09		lokalizacja proj. obiektów Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. 222/5
asystent projektanta mgr inż. Krzysztof Spala		nr proj. 46071 data 1.2026 skala 1:500 rys. nr E-01

Kablowa rozdzielnica szafowa KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F



proj. KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z4210278



istn. YAKY4x120mm² proj. NA2XY4x120mm² istn. YAKY4x120mm²
 kier. stacja transformatorowa nr 20218 obw. 6 3m/7m Mufa przelotowa MP-DM120 kier. złącze kablowe nr 6/1 dz. 219/11

UWAGI:

- Istniejącą linię kablową relacji st. transformatorowa 20218 obw. 6 - złącze kablowe nr 6/1 odkopać, przeciąć, wycofać i wprowadzić do projektowanego złącza P1-Rs.
- Od projektowanego złącza wyprowadzić kabel, który zmurować z drugim końcem przeciętego kabla.

biuro projektowe Usługi Elektryczne Krzysztof Just ul. Kołbuszki 21E/48; 63-400 Ostrow Wlkp. T. 732 043 246 biuro@uekjp.pl		Schemat jednokreskowy zasilania terenu do numeru zadania inwestycyjnego OBI/42/2503024 nr umowy: KR07164/25 /1/4242MZ/2026/2503024/1
inwestor ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		przedmiot projektu Budowa przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4kV
projektant mgr inż. Krzysztof Just nr upr. WKP0175POOE09		lokalizacja proj. obiektów Ostrow Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. 222/5
asystent projektanta mgr inż. Krzysztof Spala		nr proj. 4601 data 1.2026 skala rys. nr E-02

36. INNE RYSUNKI – NIE DOTYCZY

37. INFORMACJE O PLANIE BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23- czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Nazwa obiektu budowlanego

Przyłącze kablowe nN 0,4kV w m-ci Ostrów Wielkopolski, ul. Magnoliowa, dz. nr 222/5, 222/6.

Nazwa i adres inwestora:

Energia Operator SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

2. Imię i nazwisko projektanta / kier. budowy

projektant: *Krzysztof Just* / **kier. budowy**

3. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przyłącze kablowe nN 0,4kV

Kolejność realizacji robót:

Prace ziemne, wykopy (wykopy pod kabel stawianie słupów)

Układanie kabli przewodów

Montaż osprzętu

Próby i pomiary

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na trasie realizacji inwestycji występują:

Linia elektroenergetyczna

Sieć gazowa

Sieć telekomunikacyjna

Sieć wodociągowa

Budynki

Droga

Zbliżenia i skrzyżowania z obiektami należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym oraz uzgodnieniami branżowymi i opinią ZUDP

5. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie

Nie występują

6. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Porażenie prądem podczas pracy w pobliżu i na czynnych urządzeniach energetycznych

Uszkodzenia ciała podczas montażu i demontażu ciężkich elementów.

Uszkodzenie innych czynnych sieci i mediów podczas prac ziemnych.

7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Szkolenie ogólne w zakresie BHP
- Omówienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Wyznaczenie osób sprawujących bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
- Omówienie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

8. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji niepowodujących takich zagrożeń.

**9. Wszystkie prace prowadzone na czynnych urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane na polecenie pisemne oraz zgodnie z obowiązującą Instrukcją Organizacji i Bezpieczeństwa Pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w ENERGA OPERATOR SA.
W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.**

mgr. inż. Krzysztof Just

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09

.....
(sporządził)